



Nga

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU GIÁ TIÊN PHONG
276, Quốc Lộ 62, p.2, Tp. Tân An, tỉnh Long An
Điện thoại: 0272 3581 359 Fax: 0272 3581 337

Số: 265/TB - BĐG

Long An, ngày 18 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO BÁN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Cổ phần Đầu Giá Tiên Phong tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất thuộc thửa số 885, thửa số 973 ; cùng tờ bản đồ số 03; tọa lạc tại Khu phố 5, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An. Tài sản trên của Ông Ngô Thanh Vững và bà Nguyễn Thị Nga (bà Nguyễn Thị Nga đứng tên chủ sử dụng đất).

2. Đặc điểm của tài sản:

- Thuộc thửa số 885, diện tích 1.250 m², đất CLN, tờ bản đồ số 03;
- Thuộc thửa số 973, diện tích 340 m², đất ODT, tờ bản đồ số 03;
 - Thửa trên có vị trí tiếp giáp: Đông giáp hộ Nguyễn Văn Minh; Tây giáp lề lộ dal; Nam giáp hộ Trần Cử; Bắc giáp hộ Nguyễn Thị Thu.
- Công trình xây dựng trên đất: Nhà chính: diện tích 82,5 m², kết cấu cột gỗ xê, xà gỗ gỗ, vách tole, máy tole, nền gạch men,...Nhà phụ: diện tích 67,5 m², kết cấu nền xi măng, cột gỗ tạp, máy là, kèo gỗ tạp,...
- Cây trồng trên đất: cây mai vàng, cây xoài, cây mít (được miêu tả cụ thể trong chứng thư số 17201/CT-EXIMVAS ngày 06/06/2017 của Công ty CP giám định và thẩm định EXIMVAS)

3. Nguồn gốc tài sản:

Tài sản của Ông Ngô Thanh Vững và bà Nguyễn Thị Nga được Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Tân Thạnh kê biên đảm bảo thi hành án theo quyết định số 75/2016/QĐST-DS ngày 01/09/2016, số 86/2016/QĐST-DS ngày 08/09/2016 của Tòa Án Nhân Dân huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

4. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

- Giá khởi điểm của tài sản là : 583.129.000 đồng (Năm trăm tám mươi ba triệu, một trăm hai mươi chín ngàn đồng).
- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng).
- Đặt trước (15%): 87.469.350 đồng (Tám mươi bảy triệu, bốn trăm sáu mươi chín ngàn, ba trăm năm mươi đồng).

5. Thời gian xem tài sản, đăng ký, đóng tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:

- Thời gian xem tài sản bắt đầu vào lúc 8h30 ngày 20/10/2017 đến 16h00 ngày 27/11/2017. Địa chỉ: phố 5, thị trấn Tân Thạnh, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An.

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký: từ 08h30 ngày 20/10/2017 đến 16h00 ngày 27/11/2017.
- Thời gian đóng tiền đặt trước bắt đầu vào lúc 8h30 ngày 27/11/2017 đến 16h00 ngày 29/11/2017.
- Tổ chức cuộc đấu giá vào ngày 30/11/2017.

❖ **Ghi chú:** Tài sản bán đấu giá là tài sản thi hành án, trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

6. Địa điểm đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Số 276, Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, Long An.

7. Địa chỉ liên hệ:

- Số 276, Quốc Lộ 62, p.2, Tp.Tân An, tỉnh Long An.
- Điện thoại: 0272.3 581.359 Fax: 0272. 3 581.337

Nơi gửi:

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- Người có tài sản BGD;
- UBND thị trấn Tân Thạnh ;
- Lưu: HĐ 155/2017/HĐDVĐG-THA;



ĐẶNG THỊ THU THỦY